

*Alla mia famiglia,  
che dà molto più di quanto riceve*



# INDICE

*pag.*

## CAPITOLO I

### INQUADRAMENTO ED EVOLUZIONE STORICA DELL'ISTITUTO

1.	Surrogazione personale e surrogazione reale	1
2.	Linee evolutive dell'istituto	10
2.1.	Teoria della surrogazione reale elaborata dalla dottrina tradizionale	14
2.2.	Teorie moderne e ulteriori sviluppi della dottrina francese con l'abbandono dei riferimenti alla finzione di diritto e alla universalità	19
2.3.	Surrogazione reale nell'elaborazione dottrinale tedesca	27
3.	Confronto con istituti analoghi e ulteriori distinzioni: <i>datio in solutum</i> e novazione	30
4.	Massime tratatizie come "pretium succedit in locum rei" e "commodum repraesentationis" e complessità del fenomeno	33
5.	Surrogazione reale e perimento: i concetti di "bene", "cosa", "trasformazione" e "sostituzione"	35
6.	Necessità di ulteriori indagini e della revisione di alcuni assunti tradizionali relativi alla surrogazione reale	40

## CAPITOLO II

### LA SURROGAZIONE NELLE OBBLIGAZIONI

1.	La surrogazione reale nell'obbligazione di restituzione di cosa determinata	45
2.	Alienazione delle cose della persona di cui è stata dichiarata la morte presunta	47
3.	Alienazione delle cose ereditarie da parte dell'erede apparente	58
4.	Alienazione della cosa depositata da parte dell'erede del depositario	66

	<i>pag.</i>
5. Alienazione o perimento della cosa ricevuta indebitamente	72
5.1. Obbligo di restituzione del valore o del corrispettivo	81
5.2. Il confronto con la disciplina delle restituzioni nel diritto inglese e il <i>tracing</i>	86
5.3. <i>Tracing</i> e surrogazione reale. Alcuni punti di contatto	92
6. Impossibilità sopravvenuta della prestazione avente ad oggetto una cosa determinata	95

### CAPITOLO III

#### LA SURROGAZIONE NEI DIRITTI REALI

1. Introduzione. Perimento materiale o giuridico della cosa quali eventi che determinano la “trasformazione” della componente materiale del diritto	105
---	-----

#### Sezione I

##### DIRITTI REALI DI GODIMENTO

2. Surrogazione dell’indennità alla cosa in usufrutto: dal perimento quale causa automatica di estinzione del diritto al godimento “economico” della cosa	110
3. Trasformazioni “economiche” della cosa oggetto dell’usufrutto	116
4. Natura del diritto dell’usufruttuario sulla cosa “nuova”	122
5. Inapplicabilità della disciplina sul perimento della cosa ai diritti di uso e abitazione	128

#### Sezione II

##### DIRITTI REALI DI GARANZIA

6. Surrogazione dell’indennità alla cosa: dal perimento quale causa automatica di estinzione del diritto al rafforzamento della garanzia del credito	130
7. Fondamento equitativo dell’istituto: critica	140
8. Natura del diritto all’indennità assicurativa: impostazione del problema	144
9. Tentativi di ricostruzione dell’istituto. Riparazione o ripristino della cosa data in garanzia	147
10. Surrogazione dell’indennità alla cosa e costituzione del vincolo sulla somma dovuta dall’assicuratore	151

	<i>pag.</i>
11. Attribuzione dell'indennizzo ai creditori o estensione dell'ipoteca nel confronto con la normativa vigente in Spagna, Francia e Germania	156
11.1. Onere di opposizione dei creditori e dovere d'informazione in capo all'assicuratore	163
11.2. Natura della copertura assicurativa	166
12. Discipline particolari: espropriazione per pubblica utilità e garanzie iscritte su autoveicoli, navi e aeromobili	168
13. Il confronto con il <i>common law</i> in punto di automatica surrogazione dell'indennità alla cosa	172
14. Rafforzamento del meccanismo surrogatorio: il vincolo di polizza	175
15. Necessità di una revisione delle giustificazioni tecniche del meccanismo surrogatorio	178
16. Trasformazione "economica" della cosa e realizzazione del credito sull'indennità. Continuità del diritto reale di garanzia in funzione soddisfattiva del creditore	183
17. Trasferimento dell'ipoteca su altra cosa o sua "risoluzione" su una somma di danaro	186

## CAPITOLO IV

### ASPETTI PROBLEMATICI DELLA SURROGAZIONE REALE

#### Sezione I

##### PROFILI APPLICATIVI DELLA SURROGAZIONE REALE

1. La sostituzione convenzionale della cosa: questioni aperte	189
2. La sostituzione delle cose personali del coniuge in regime di comunione legale	192
2.1. <i>Ratio</i> , presupposti e modo d'operare della sostituzione	194
3. Sostituzione della cosa oggetto del pegno e dell'ipoteca	201
3.1. La "crisi" delle garanzie reali: progressivo abbandono del principio di specialità e dello spossessamento nelle garanzie mobiliari. Confronto con la disciplina vigente in Francia, Spagna e Germania	204
3.2. Sostituzione della cosa oggetto della garanzia pignorizia. Evoluzioni legislative e autonomia privata	213
3.3. Patto di rotatività e surrogazione reale convenzionale	219
3.4. Surrogazione reale nella nuova disciplina del pegno non possessorio	222
3.5. Sostituzione della cosa oggetto della garanzia ipotecaria	223

	<i>pag.</i>
4. Separazione patrimoniale e surrogazione reale	229
4.1. Sostituzione convenzionale della cosa e continuità del vincolo originario	232
4.2. Onere di reimpiego e pubblicità	235
Sezione II	
LA SURROGAZIONE REALE QUALE PRINCIPIO GENERALE DELL'ORDINAMENTO	
5. Le varie specie di surrogazione reale: legale e convenzionale; generale e speciale; in senso stretto e in senso lato o perfetta e imperfetta	239
6. La surrogazione dell'indennità alla cosa: dalla legislazione speciale alle disposizioni generali sulla responsabilità patrimoniale. Critica alla natura eccezionale del principio surrogatorio	245
6.1. Applicazione analogica dell'art. 2742 c.c. al risarcimento del danno dovuto dal terzo responsabile	249
6.2. Applicazione analogica dell'art. 2742 c.c. a tutti i casi di perimento materiale o giuridico della cosa	253
7. La vigenza di un principio generale: "conservazione" della situazione giuridica e continuità del diritto sull'equivalente pecuniario della cosa	256
INDICE DEGLI AUTORI	267
INDICE DEI CASI CITATI	287